

322 Dorpsvernieuwing en -ontwikkeling

Relevante artikel(en)

- Artikel 52 (b) (ii) van Verordening (EG) No. 1698/2005
- Punt 5.3.3.2.2 van bijlage II van Verordening (EG) No. 1974/2006

Maatregelcode: 322

Reden voor inzet op deze maatregel

Reden voor de inzet van de maatregel is het belang van het aantrekkelijk maken of houden van dorpen voor bewoners, ondernemers en toeristen. De maatregel draagt bij aan een aantrekkelijk werk-, woon, en leefklimaat. Deze kwaliteiten zijn ook voor ondernemers van belang. Ze zijn voorwaardenscheppend voor een gezonde ontwikkeling van de lokale bedrijvigheid. Ondernemers kunnen ook direct betrokken zijn bij dorpsvernieuwing en -ontwikkeling, bijvoorbeeld bij sanering van hinder, zonodig door bedrijfsverplaatsing, of bij het creëren van kleinschalige locaties voor bedrijfshuisvesting.

Aan de situering van het (zich uitbreidende) dorp in het omringende landschap wordt steeds meer aandacht geschonken. Het gaat om het versterken van de relaties dorp – woon en bedrijfslocaties - landschap. De doel is dat bebouwing en infrastructuur zodanig wordt gerealiseerd dat dit passend is bij de kenmerken van het cultuurlandschap (versterking groene en blauwe structuren).

Het financieel draagvlak, voor maatregelen gericht op dorpsvernieuwing en -ontwikkeling op het platteland, is met name op lokaal niveau, in de kernen, beduidend geringer in vergelijking met bijvoorbeeld vergelijkbare activiteiten in het stedelijk gebied. De kritische massa wordt daardoor niet of langzamer gehaald. De noodzaak en behoefte is echter gelet op de autonome verandering van de samenstelling van de plattelandsbevolking en -economie, zeker zo groot om het platteland vitaal te houden. Ook hieraan draagt deze maatregel als katalysator bij doordat onder meer de kritische massa eerder wordt bereikt. Hierdoor wordt bijgedragen aan het voorkomen dat plannen worden uitgesteld, niet of in beperkte mate tot stand komen.

Doel van de maatregel

Het verbeteren van de ruimtelijke fysieke kwaliteit van de dorpen om het woon-, werk- en leefklimaat in de dorpen te verbeteren.

Reikwijdte en acties

Projecten voor dorpsvernieuwing en –ontwikkeling zijn integraal van karakter. De activiteiten zijn gelegen binnen een kern of direct grenzend aan de kern.

Typen van ondersteunde acties

Het gaat om investeringen in:

- a) Herinrichting van kernen waartoe onder meer behoren: dorpspleintjes, haventjes, aanpassingen van bestaande en nieuwe gebouwen en infrastructuur (wegen, paden en waterlopen) met betrekking tot de karakteristieken van het dorp.
- b) Aanleg en verbetering van infrastructuur, inclusief bijbehorende voorzieningen van lokaal belang, parkeervoorzieningen, water en groen.
- c) Kleinschalige bedrijfslocaties.
- d) Lokale maatregelen gericht op sanering van hinder (inclusief bedrijfsverplaatsing), behoudens minimale wettelijke vereisten, als extra kwaliteitsimpuls.

Begunstigden

Gemeenten

Voorwaarden maatregel

- Onder deze maatregel te realiseren voorzieningen vormen onderdeel van een dorpsvernieuwingsplan.
- In het projectplan dient te worden onderbouwd dat de voorgestelde investeringen en/of activiteiten in kernen groter dan 15.000 inwoners maar kleiner dan 30.000 inwoners overwegend ten goede komen van bewoners van het platteland buiten de kern.
- De gesubsidieerde investering dient gedurende vijf jaar te rekenen vanaf het namens de beheersautoriteit genomen financieringsbesluit geen belangrijke wijziging te ondergaan die:
 - de aard of de uitvoeringsvoorwaarden ervan raakt, of een onderneming of overheidsinstantie onrechtmatig voordeel oplevert;
 - het gevolg is hetzij van een verandering in de aard van de eigendom van een infrastructuurvoorziening, hetzij van de beëindiging of verplaatsing van een productieactiviteit.

Beoordelingscriteria

- De mate waarin een bijdrage wordt geleverd aan de verbetering van het woon- en werkklimaat, blijktens de onderbouwing in het projectplan.
- Het aantal gebruikers van de te realiseren voorziening blijktens het projectplan.
- De mate waarin doelgroepen worden bediend.
- De mate waarin is voorzien in beheer en indien relevant, de exploitatie van de voorzieningen.

Milieueffecten

De activiteit is verenigbaar met, en bij voorkeur bijdragend aan landschappelijke doelen en dient te passen binnen het plattelandsbeleid ten aanzien van visuele effecten, verkeer en hinder door geluid. Afwegingen worden weergegeven in provinciale streek- en in omgevingsplannen.

Soorten in aanmerking komende kosten

Gesubsidieerd worden:

- De bouw, verwerving of verbetering van onroerende goederen; kosten van grond, gebouwen, bouwconstructies, infrastructuur, inrichting van gebouwen en terreinen (inclusief verbetering, aanpassingen en uitbreiding) als onderdeel van dorpsvernieuwing en -ontwikkelingsactiviteiten. De kosten voor grond mogen maximaal 10% van de projectkosten bedragen.
- Eenmalige voorbereidings-, plan- en organisatiekosten om te komen tot een goed projectplan zoals architectenkosten, ingenieurbureaus, adviesondersteuning, verwerving van patentrechten en licenties, dorpsvernieuwings- of leefbaarheidplannen tot maximaal 15% van de projectkosten gericht op de voorziening voor dorpsontwikkeling.
- Eenmalige kosten voor het opstellen van beheersplannen gericht op het opzetten en ontwikkelen van de voorziening voor dorpsvernieuwing en ontwikkeling.

Niet gesubsidieerd worden

- Beheerskosten en zover relevant exploitatiekosten;
- Kosten voor gewone vervangingsinvesteringen.

Steunintensiteit

De begunstigde voor deze maatregel is een overheid. Het steunbedrag is maximaal 100% van de totale subsidiabele kosten. De aan overheden verleende financiering is geen staatssteun als werkzaamheden uitsluitend publieke doelen dienen en geen economische voordeel toekomt aan ondernemers.

Demarcatie

- Maatregel 323: activiteiten die zowel vallen binnen de reikwijdte van maatregel 323 als 322 behoren tot maatregel 323.
- Maatregel 313: indien activiteiten (incl. eindbegunstigde) vallen binnen de reikwijdte van zowel maatregel 322 als 313, dan behoren de activiteiten tot maatregel 313
- Voor wat betreft de afbakening met EFRO geldt dat projecten die passen onder maatregel 322 primair voor steun vanuit het POP in aanmerking komen.

Financiering

Soort	Totaal bedrag 2007-2013 (verwachting) (in miljoenen euro's)
Private financiering	2
Nationale publieke steun	17,8
EU publieke steun	17,8
Verwachte totaal voor 2007-2013	37,6

Overgangsbepalingen

Overgangsbepaling voor acties gefinancierd uit POP1 zijn van toepassing in geval van uitspraken bezwaar en beroep.

Gekwantificeerde doelen voor EU-indicatoren

Type indicator	Indicator	Nulsituatie	Streefwaarde
Output (verplicht)	Aantal kernen die steun hebben ontvangen voor investeringen gerelateerd aan vernieuwing en ontwikkeling	0	71
	Totaal van private en publieke investeringen	0	€ 38 miljoen

Aanvullende programma specifieke indicatoren en gekwantificeerde doelen

Output (nationaal)	Realisatie wegen (km)	0	
	Realisatie paden (km)	0	
	Verbetering van objecten, inclusief terreinen (stuks)	0	